

COMUNE DI PIAZZOLA
SUL BRENTA - Prov. Padova

P.A.T.

Elaborato

9

1

Scala

1:10000

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

ADEGUATA ALL'ESITO DELLA CONFERENZA DECISORIA DEL 02/04/2013



COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Il Sindaco
Dott. Renato Marcon

L'Assessore all'Urbanistica
Dott. Renzo Cortese

UFFICIO DI PIANO

Progettista: Arch. Danilo Rossetto
Collaboratori: Arch. Fabio Toniati
Geom. Bruno Francesconi

COPIANIFICATORI

Regione Veneto - Direzione Urbanistica
Provincia di Padova - Servizio Urbanistica
e Pianificazione Territoriale

CONSULENTI SPECIALISTI

Sistema rurale ed Ambientale
LANDLAB Studio Associato - dott. Adriano Altissimo, agronomo
dott. Roberto De Marchi, agronomo
dott.ssa Lisanna Pescrigo, agronomo

Geologica: dott. Jacopo De Rossi

V.A.S. -VINCA: Ing. Lisa Carollo

Valutazione di compatibilità idraulica: Ing. Giuliano Zen

Quadro Conoscitivo: Arch. Roberto Cavallin

Nome file

b0107010_VincoliPianifTerr

Data

Marzo 2013

ADOZIONE: D.C.C. n°37 del 30/09/2011



CONFINE COMUNALE

VINCOLI



VINCOLO PAESAGGISTICO D.Lgs 42/2004 – ex L.S. 1497/39

art 15.1



VINCOLO PAESAGGISTICO D.Lgs 42/2004 – Corsi d'acqua

art 15.1



VINCOLO MONUMENTALE D.Lgs 42/2004

art 15.2



EDIFICI CON PIU' DI 70 ANNI – ART.10 DEL D.Lgs 42/04

art 15.2



VINCOLO SISMICO: zona 3 (intero territorio comunale) D.P.C.M. 3274/2003

art 15.3



AREE BOScate

art 15.5.1

RETE NATURA 2000



SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA

art 15.14



ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE

art 15.14

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE



CENTRI STORICI

art 15.4

AREE A RISCHIO IDRAULICO E IDROGEOLOGICO IN RIFERIMENTO AL P.A.I.

art 15.5



P1 - AREA A MODERATA PERICOLOSITA'



P2 - AREA A MEDIA PERICOLOSITA'



P3 - AREA AD ELEVATA PERICOLOSITA'



P4 - AREA FLUVIALE



ZONE DI ATTENZIONE IDRAULICA

art 15.5



AMBITI DEI PARCHI O PER L'ISTITUZIONE DI PARCHI E RISERVE NATURALI ED ARCHEOLOGICHE ED A TUTELA PAESAGGISTICA

art 15.14



AMBITI NATURALISTICI

art 15.15



ZONE UMIDE

art 15.15



PAESAGGI DA RIGENERARE: 1 - PRATI STABILI (PTCP) - intero territorio comunale

art 15.16



PAESAGGI DA RIGENERARE: 2 - FLUVIALE (PTCP)

art 15.16



PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO

art 15.19



AMBITO DI PAESAGGIO N.23 - limite inferiore (PTRC ADOTTATO)

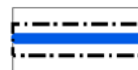
art 19.3



AMBITO DI PAESAGGIO N.29 - limite superiore (PTRC ADOTTATO)

art 19.3

ALTRI ELEMENTI



CANALI CLASSIFICATI /FASCE DI RISPETTO – MT. 10

art 15.6



CANALI CONSORZIALI/ FASCE DI RISPETTO – MT. 10

art 15.6



CANALI MINORI

art 15.6



POZZI DI PRELIEVO PER USO IDROPOTABILE, IDROTERMALE E IDROPRODUTTIVO
FASCE DI RISPETTO 200 m

art 15.7



CIMITERI/FASCE DI RISPETTO

art 15.8



IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRICA AD USO PUBBLICO

art 15.9



ELETTRODOTTI/FASCE DI RISPETTO INDICATIVE

art 15.10



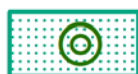
CAVE ESTINTE

art 15.11



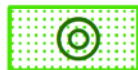
CAVE ATTIVE

art 15.11



DISTANZA MASSIMA PER LE RESIDENZE CIVILI SPARSE (Allevamento classe 2-200 m)

art 15.12



DISTANZA MASSIMA PER LE RESIDENZE CIVILI SPARSE (Allevamento classe 3-250 m)

art 15.12



VIABILITA' FASCE DI RISPETTO

art 15.13



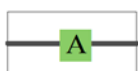
GASDOTTI

art 15.17



DEPURATORI/FASCE DI RISPETTO – MT.100

art 15.18



ACQUEDOTTO – Condotta di adduzione DN 1200 Piazzola sul Brenta
Centrale di Villa Augusta Progetto definitivo Veneto Acque S.p.A.